ÎLE-DE-FRANCE ÉNERGIE HABITAT

Rénovation énergétique - isolation des combles

2 place de la République, 75003 Paris

RCS Paris 333 333 333 - SIRET 333 333 333 33339 - APE 70.22Z

DEVIS TRAVAUX

Réf. DEV-CEE-94-10

Date : 10/09/2026

Conseiller économies d'énergie

Qualification RGE Qualibat n° à renseigner / vérifier	CEE / MaPrimeRénov éligibilité à confirmer	Garantie isolation 10 ans selon contrat et assurance	Certificat de conformité remis si applicable

Devis établi à votre domicile après rendez-vous conseil économies d'énergie.

Client
M. Thomas Berthier
9 allée des Tilleuls
94100 Saint-Maur-des-Fossés

Chantier
Maison individuelle - combles perdus 100 m²
Saint-Maur-des-Fossés (94)
Logement achevé depuis plus de 2 ans

VALIDITÉ : 48 HEURES - dossier CEE Île-de-France à déposer cette semaine, sous réserve d'éligibilité et de disponibilité des dispositifs.

SIMULATION D'AIDES - À CONFIRMER AVANT SIGNATURE

Montant des travaux « valeur réelle »	**8 980 € TTC**
Prime CEE estimée - barème Île-de-France	**- 5 290 €**
Votre reste à charge	**3 690 € TTC**
Soit moins de 37 €/m² restant à votre charge	
Économie sur facture de chauffage	**jusqu'à 30 %***

*Estimation commerciale non contractuelle. Les aides ne sont jamais garanties avant validation par l'organisme compétent.

Désignation	Qté	PU HT	TVA*	Total HT
Main-d'œuvre isolation combles 100 m² (soufflage, laine fournie par le client)	100 m²	22,00 €	20 %	2 200,00 €
Frais de dossier CEE / MaPrimeRénov et accompagnement	1 forfait	875,00 €	20 %	875,00 €

Total HT	**3 075,00 €**
TVA 20 %*	**615,00 €**
Total TTC	**3 690,00 €**
Acompte 50 % du reste à charge	**1 845,00 €**

Fournitures - Laine de verre fournie par vos soins (commande Leroy Merlin / Point P selon notre fiche, économie négoce annoncée ~450 €). Le soufflage est réalisé par un applicateur intervenant en Île-de-France, dont l'identité et les qualifications doivent figurer au dossier avant chantier.

Prestations - Isolation par soufflage et préparation / aménagement léger pour rendre les combles visitables. Durée indicative : 1 jour, sous réserve des conditions de chantier.

Aides et prix - Nous pouvons constituer le dossier d'aides, mais l'attribution dépend de l'éligibilité du ménage, du logement, des travaux et du barème en vigueur. Le montant des aides et le reste à charge pourront être ajustés selon le barème CEE applicable à la facturation.

Assurances et qualifications - Les références RGE et l'attestation d'assurance décennale doivent être remises et vérifiées avant démarrage. Le besoin éventuel d'une assurance dommages-ouvrage dépend de la nature exacte des travaux et doit être vérifié séparément.

Règlement de l'acompte
Acompte : 1 845,00 €. Paiement par moyen traçable recommandé. Toute condition d'annulation ou de remboursement doit être expressément indiquée au contrat.

TVA
Taux de 20 % présenté à titre de simulation dans ce document fictif ; le taux applicable doit être vérifié avant émission d'un devis réel.

Bon pour accord - Client	Île-de-France Énergie Habitat
Date : _____ Signature :	Conseiller économies d'énergie Signature :

Document 100 % fictif - démonstration Devis Scan - ne correspond à aucune entreprise réelle.